

Лицо(а), проводившее проверку: Боков Артем Сергеевич – заместитель начальника Владимирского отдела надзора ИГСН; Атаев Александр Михайлович – ведущий специалист-эксперт Владимирского отдела надзора ИГСН

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: директора ООО «Колизей» Денисюк Светланы Валерьевны

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

Строительство объекта ведется на основании разрешения на строительство № 33-RU33301000-236-2016 от 29.09.2016г., управление капитального строительства администрации города Владимира сроком действия до 29.03.2019г. по проекту, разработанному ООО «Промбизнес Строй», прошедшему экспертизу проектов (положительные заключения экспертизы от 15.04.2016г., №77-2-1-3-0038-16 ООО «Строительная экспертиза», от 22.12.2017г., №33-2-1-2-0054-17 ООО «КОИН-С»). Застройщик – ООО «Колизей». На объекте завершены работы, замечания не выявлены.

Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями 1-4 этажный, 2-х секционный, с подвалом, со скатной стропильной крышей и наружным водостоком. Фундаменты – свайные с монолитным железобетонным ростверком. Стены подвала – бетонные блоки по ГОСТ 13579-78 и керамического кирпича. Перекрытия – сборные железобетонные плиты. Наружные стены выше отм. 0.000 выполнены из силикатного кирпича с наружным утеплением с применением фасадной системы. Перегородки – кирпичные. Лестницы – железобетонные сборные, а также из отдельных ступеней по металлическим косоурам. Крыша – стропильная система из древесины хвойных пород с покрытием оцинкованным кровельным железом. Окна и двери индивидуального изготовления. Для инженерного обеспечения объекта выполнены наружные и внутренние сети электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, канализации, связи. Объект оснащен приборами учета. Техничко-экономические показатели объекта указаны в техническом плане здания от 21.01.2018г., ООО «Вега-33»

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

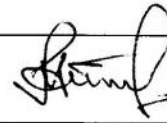
(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы:

Подписи лиц, проводивших проверку:

Боков А.С.



Атаев А.М.

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):
Демидов С.С.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

"22" июля 2018 г.


(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____

(подпись уполномоченного должностного лица
(лиц), проводившего проверку)



**АДМИНИСТРАЦИИ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА**

600017, г. Владимир, Мира ул, дом 29, Телефон: т. 53-05-69 факс: 53-05-69 Email: igsno@avo.ru

г. Владимир
(место составления акта)

“ 22 ” ноября 2018
(дата составления акта)
11 час. 25 мин.
(время составления акта)

Номер дела: ИГСН/03-01/91-14

АКТ ПРОВЕРКИ

**органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля
юридического лица, индивидуального предпринимателя**

№ 14/ИГСН/03-04/475-18

По адресу/адресам: строительство объекта: многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (Корректировка), по адресу: г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 29, 29-а, 27, 33
(место проведения проверки)

На основании: программы проверок от 30.07.2014г.

была проведена (вид документа с указанием реквизитов (номер, дата)
_____ плановая выездная _____
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)
проверка в отношении: ООО «Колизей» _____
(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

“ ___ ” _____ 20 ___ г. с ___ час. ___ мин. до ___ час. ___ мин. Продолжительность _____

“ ___ ” _____ 20 ___ г. с ___ час. ___ мин. до ___ час. ___ мин. Продолжительность _____

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 2/3 _____
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Инспекция государственного строительного надзора
администрации Владимирской области _____
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)
директора ООО «Колизей» Денисюк Светланы Валерьевны _____
(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: _____
(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

(наименование объекта капитального строительства,

Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями 1-4 этажный, 2-х секционный, с подвалом, со скатной стропильной крышей и наружным водостоком. Фундаменты – свайные с монолитным железобетонным ростверком. Стены подвала – бетонные блоки по ГОСТ 13579-78 и керамического кирпича. Перекрытия – сборные железобетонные плиты. Наружные стены выше отм. 0.000 выполнены из силикатного кирпича с наружным утеплением с применением фасадной системы. Перегородки – кирпичные. Лестницы – железобетонные сборные, а также из отдельных ступеней по металлическим косоурам. Крыша – стропильная система из древесины хвойных пород с покрытием оцинкованным кровельным железом. Окна и двери индивидуального изготовления. Для инженерного обеспечения объекта выполнены наружные и внутренние сети электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, канализации, связи. Объект оснащен приборами учета. Благоустройство территории жилого дома выполнено в объеме проекта.

Технико-экономические показатели объекта указаны в техническом плане здания от 21.01.2018г., ООО «Вега-33»

Комплексные показатели энергоэффективности

Расчетный удельный расход тепловой энергии на отопление здания	qbesh	кДж (М.С.сут)	72
Нормируемый удельный расход тепловой энергии на отопление здания	qbesh	кДж (М.С.сут)	85

Класс энергетической эффективности – «С»- нормальный

Сведения о приборах учета

Объект измерения	Наименование прибора
Электропотребление	Внутридомовой учет: счетчик Меркурий 230 Поквартирный учет: счетчик Меркурий 201
Водопотребление	Внутридомовой учет: СКВ 20/40; СКВГ-90-5/2 Поквартирный учет: счетчики СВУ-15
Теплоснабжение	Тепловой счетчик с 2-мя расходомерами Ду20 ВКТ-7,04

(основные характеристики объекта капитального строительства)

расположенный по адресу:

Владимирская область, г. Владимир,
ул. Б. Нижегородская

(почтовый или строительный)

Разрешение на строительство, реконструкцию
№ 33-RU33301000-236-2016 от 29.09.2016г.

Управление капитального строительства администрации города Владимира,
сроком действия до 29.03.2019г.

(номер и дата выдачи)

кем выдано, срок действия)

Положительное заключение экспертизы от 15.04.2016г., №77-2-1-3-0038-16 ООО «Строительная экспертиза»,

Положительное заключение экспертизы от 22.12.2017г., №33-2-1-2-0054-17 ООО «КОИН-С»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Начало строительства, реконструкции

Июль 2014г.

(дата начала работ)

Окончание строительства, реконструкции

Август 2018г.

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям

проектной документации, разработанной ООО «Промбизнес СТРОЙ», г. Владимир

(указываются наименование, статьи (пункты))

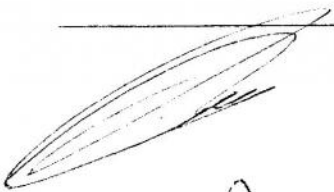
нормативных правовых актов, проектной документации)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт проверки № 15/ИГСН/03-04/475-18 от 22.11.2018г.

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства)

и случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)



Боков А.С.

Заместитель начальника Владимирского
отдела надзора



Атаев А.М.

Ведущий специалист-эксперт

(подпись)

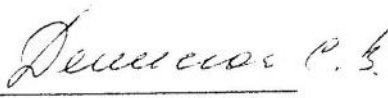
(расшифровка подписи)

(должность)

Экземпляр заключения получил: (заполняется представителем застройщика или заказчика, с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)



(подпись)



(расшифровка подписи)

(должность)



ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
АДМИНИСТРАЦИИ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

600017, г. Владимир, ул. Мира, д. 29, Телефон/факс (4922) 53-05-69, E-mail: igsn@avo.ru, http://igsn.avo.ru

Номер дела ИГСН/03-01/91-14

Экземпляр № 1



Утверждено
Приказом заместителя
начальника инспекции

от «26» 11 2018г.
№ 1563

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ
НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ И ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ,
В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ
И ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЪЗУЕМЫХ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ**

г. Владимир
(место составления)

№ ИГСН/03-071 80 -С

от 26.11.2018 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано

ООО «Колизей»

(наименование застройщика или заказчика)

ОГРН 1073340001921, ИНН 3329043564

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные,

г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 71

место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства

**Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
общественного назначения (Корректировка)**

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 4
ОБ УСТРАНЕНИИ НАРУШЕНИЙ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ,
РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

ИГСН/03-04/322-18

(номер дела, присвоенный органом государственного строительного надзора)

г.Владимир
(место составления)

«31» октября 2018г.

1. Застройщик или технический заказчик, либо лицо, осуществляющее строительство
Общество с ограниченной ответственностью «Колизей»

(наименование,

ОГРН 1073340001921, ИНН 3329043564; 18.04.2007г

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

600020, г.Владимир, ул.Б.Нижегородская, 71 тел./факс 8(4922) 42-11-71 8(4922) 42-11-96

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц,

фамилия, имя, отчество, паспортные данные,

место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства

Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения

(наименование объекта капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес объекта капитального строительства

600020

(почтовый

Владимирская область, г.Владимир, ул.Большая Нижегородская, д.29, 29А, 27, 33

или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство, реконструкцию

№33-RU33301000-236-2016 от 29.09.2016

(перерегистрация разрешения №RU33301000-50/14 от 21.07.2014)

(номер и дата выдачи,

Управление капитального строительства города Владимира до 29 марта 2019г.

кем выдано, срок действия)

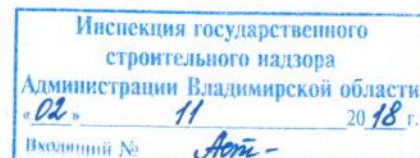
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№ 77-2-1-3-0038-16 выдан 15 апреля 2016г.

(номер и дата выдачи,

ООО «Строительная Экспертиза»

кем выдано)



6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

7. Вид нарушения

На основании акта проверки органом государственного контроля (надзора) все замечания устранены.

(описание нарушения,

Акт № 14/ИГСН/03-04/322-18 от 24.08.2018г.

№ и дата предписания об устранении нарушения)

8. Дата устранения нарушения в соответствии с предписанием

Октябрь 2018г.

(дата)

9. Фактическая дата устранения нарушения

Октябрь 2018г.

(дата)

10. Приложения на _____ листах:

(перечень документов, подтверждающих устранение нарушения

прилагаемых к настоящему извещению)


(подпись)

Денисюк С.В.

(расшифровка подписи)

директор

(должность - для застройщика или технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, являющихся юридическими лицами)

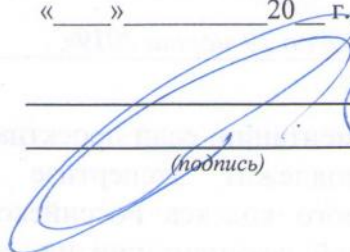
М.П.

(для застройщика или технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, являющихся юридическими лицами)

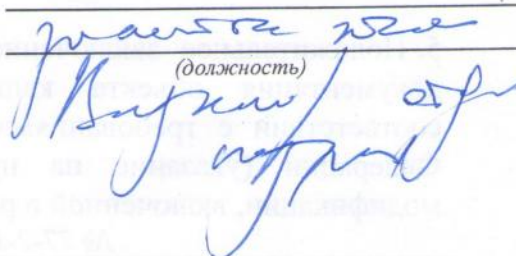
Отметка об ознакомлении:

(заполняется должностным лицом застройщика или технического заказчика при направлении извещения лицом, осуществляющим строительство на основании договора)

« ___ » _____ 20 ____ г.


(подпись)

(расшифровка подписи)


(должность)

